

---

# 臺中市政府建設局

## 工程管理指導

---

程序編號：343

程序名稱：工程變更設計及修正施工預算

---

中華民國 105 年 3 月編製

---

### 1.0 相關規定

- 1.1 本局工程契約
- 1.2 工程會委託規劃設計及監造服務契約
- 1.3 政府採購法
- 1.4 機關委託技術服務廠商評選及計費辦法
- 1.5 採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表
- 1.6 直轄市及縣（市）單位預算執行要點
- 1.7 直轄市及縣（市）附屬單位預算執行要點

### 2.0 目的

建立標準化之工程變更設計及修正施工預算流程及表格，使相關單位在工程施工期間，對於工程變更作業之辦理原則有所遵循，以期工程順利圓滿完成。

### 3.0 範圍

本程序適用於本局已發包決標之工程變更設計及修正施工預算作業。

### 4.0 定義

#### 4.1 工程變更設計

發包工程在規定施工期限內，基於實際需要，依據契約有關條款規定辦理變更設計，將契約之工作項目、數量、金額、工法等做合理之變更或調整，稱為工程變更設計。

#### 4.2 查核金額

為「政府採購法」規定由主管機關訂定之查核限額。

#### 4.3 契約工作項目

為載明於契約詳細表內所列之工作項目。

#### 4.4 新增工作項目

為契約變更所增加之工作項目，如屬新增單價，其單價須經由本局與施工廠商雙方依據原契約之規定重新議定。

## 5.0 說明

### 5.1 工程變更設計作業

- 5.1.1 工程變更設計作業程序如流程圖所示。
- 5.1.2 工程如因事實需要必須辦理變更時，應據實申述變更理由、依據條文、經費、辦法及責任歸屬（343-A），按本局規定程序報核奉准後辦理變更設計。
- 5.1.3 施工廠商核對設計圖說與實際施工情形不符事項或配合需要必須變更或增加項目、數量，得提出釋疑或經會勘、召開會議等方式，施工廠商提供變更項目圖說、概估金額或證明文件等資料送監造廠商審查通過後，送本局審定。惟變更設計內容單純者，可逕行簽報。
- 5.1.4 監造廠商檢討設計圖說及契約疑義或因應洽辦機關要求，繪製變更設計圖，提供變更金額或證明文件等資料，函送本局審定。
- 5.1.5 工程主辦單位擬變更設計簽，並會秘書室、政風室及會計室後核定。

### 5.2 修正施工預算作業

- 5.2.1 監造廠商編列修正施工預算書，應備妥文件內容
  - 5.2.1.1 契約簽訂後之修正施工預算書：第○次變更設計封面（343-B）、第○次變更設計總說明及變更工程經費總表（343-C）、第○次變更設計工程經費總表（343-D）分送契約函、契約書封面、契約書契約金額頁、契約書內總表、契約書用印之影本。
  - 5.2.1.2 僅預算調整，未涉及變更設計之修正施工預算書：第○次變更設計總說明及變更工程經費總表（343-C）、第○次變更設計工程經費總表（343-D）、總表（343-E）、新增項目總表（變更設計預算）（343-F）。（準用契約簽訂後之修正施工預算書表單，內容依個案調整）
  - 5.2.1.3 涉及變更設計之修正施工預算書：第○次變更設計總說明及變更工程經費總表（343-C）、第○次變更設計工程經費總表（343-D）、總表（343-E）、新增項目總表（變更設計預算）（343-F）、新增項目詳細表（變更設計預算）（343-G）、新增項目單價分析表（變更設計預算）（343-H）、新增工項估價說明（343-I）、新增工項工程數量統計表（343-J）、工程數量計算表（343-K）、未經公開招標新增移辦單（343-L）、變更設計核准文件。
- 5.2.2 如有新增項目需辦理議價者，查核金額以上工程由工程主辦單位依採購法規定函請上級機關監辦，議價時填寫新增單價議價紀錄，完成後填寫

新增單價議定書。

### 5.3 注意事項：

- 5.3.1 變更設計若增加經費時，須函請洽辦機關確認經費來源。
- 5.3.2 變更設計含新增單價時，應請參考財團法人台灣營建研究院出版之「營建物價」及行政院公共工程委員會之「公共工程價格資料庫查詢」網站查詢資料，避免無正當理由而有高於公開價格之情形；另有新增單價須議價時，應注意預算不可外流，請由廠商提供之報價單檢視是否有預算外流之情形。
- 5.3.3 辦理修正預算有新增項目時，應檢視單價分析表內如含契約已有之工料名稱者，須另列為新增項目(原契約單價)，不納入議價範圍。
- 5.3.4 新增項目單價之議定：工程變更設計後，除增減金額按契約所訂單價計算增減外，如有新增單價時，應經雙方協議合理單價，另議價核定底價前如發現有高於市價情形，應由工程主辦單位說明。
- 5.3.5 依政府採購法第 22 條第 1 項第 6 款規定辦理變更設計，其追加【含原契約及新增單價】累計金額不得超過原契約金額之百分之五十。
- 5.3.6 變更設計後若須增減工期，應併入全部工期檢討，並依 314 工期展延標準作業程序辦理。
- 5.3.7 未達查核金額工程之契約變更後總金額超過查核金額時，工程主辦單位需補送原預算書、工程契約及變更表件報局轉送上級機關備查。
- 5.3.8 工程決標後，應適時辦理第 1 次修正預算(契約簽訂後)，俾利控管經費。

### 6.0 表格

- 6.1 變更設計原則簽呈 (343-A1~A2)
- 6.2 第○次變更設計封面 (343-B)
- 6.2-1 第○次修正預算彙總表(343-B-1)
- 6.3 第○次變更設計總說明及變更工程經費總表 (343-C)
- 6.4 第○次變更設計工程經費總表 (343-D)
- 6.5 總表 (343-E)
- 6.6 新增項目總表(變更設計預算) (343-F)
- 6.7 新增項目詳細表(變更設計預算) (343-G)
- 6.8 新增項目單價分析表(變更設計預算) (343-H)
- 6.9 新增工項估價說明 (343-I)
- 6.10 新增工項工程數量統計表(343-J)

6.11 新增工項工程數量計算表(343-K)

6.12 未經公開招標新增移辦單(343-L)

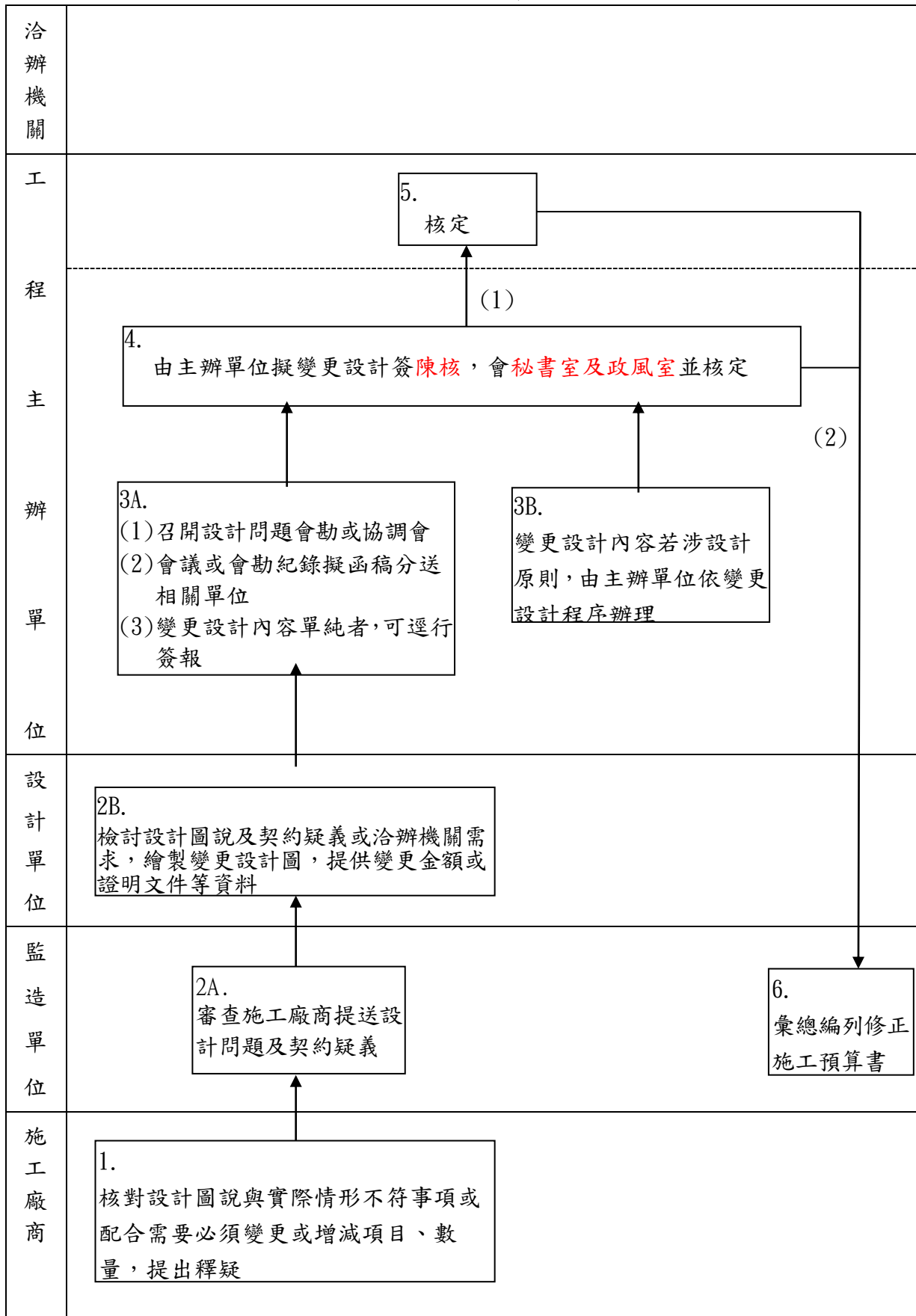
7.0 分送份數表：

7.1 工程之修正施工預算書：

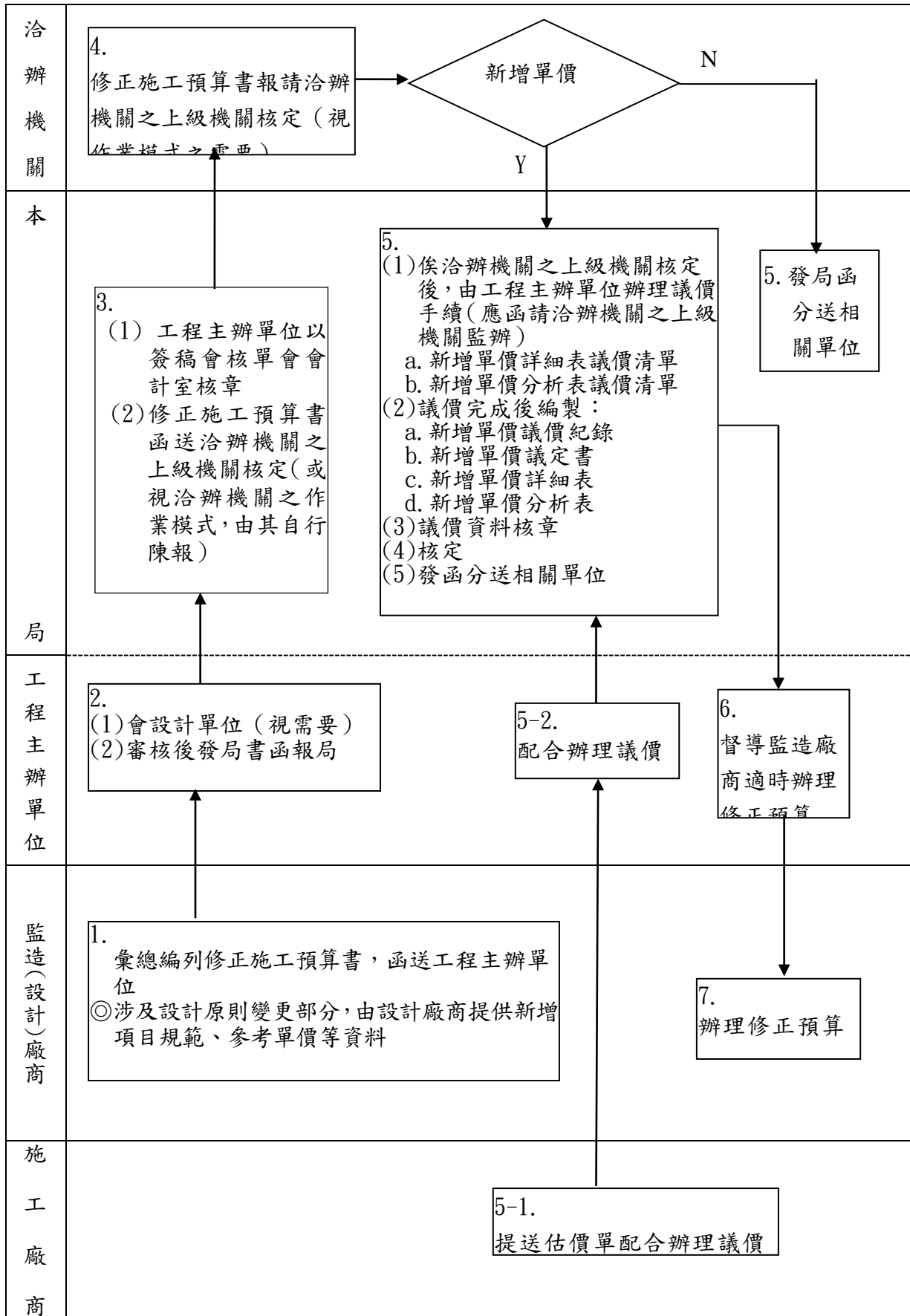
分送單位	工程主辦單位	施工廠商	監造廠商	合計
份數	2	1	1	4

本文件係依據現行法規、行政指導、解釋函等，與本局相關契約文件範本及規定編製，如依據已變更或個案契約文件有不同約定者，應從其規（約）定辦理，如屬通案性質者請通知業務單位辦理修正。

工程變更設計流程圖



局發包工程修正預算作業流程圖



## 變更設計原則簽呈

簽 於 建設局(○○科)

主旨：為辦理「○○工程」第○次變更設計乙案，簽請 核示。

說明：

一、依據○○○及契約○○○辦理。

二、查本案原發包金額為○○○萬○○○○元，前已於○○年○○月○

○日辦理第○次變更設計訂約完成，變更後發包工程費為○○○萬

○○○○元。

三、本案本次變更設計相關原因及內容分述如下：

1、配合、、、。

2、民眾陳情、、、。

3、本工程原規畫以採、、、，因、、、等因素，工序調整非

可歸責於廠商，故由承包商依實際工序修正交通維持計畫，增

列相關交維數量。

、

、

四、本案經第○次變更設計後總發包工作費為○○○○萬○○○○元(增

加○○○萬○○○○元，減少○○○萬○○○○元)，其餘各項

金額調整如下：

- 1、工程管理費：○○萬○○○元(增加○○元)。
- 2、空氣汙染防制費：○○萬○○○元(增加○○元)。
- 3、台電外線補助費：○○萬○○○元(不變)。
- 、
- 、

五、相關契約新增工項敘明如下：

- 1、○○○○○：新增工項，部分單價需辦理議價。
- 2、○○○○○：新增工項，需辦理議價。
- 3、○○○○○：新增工項，部分單價需辦理議價。
- 、

六、本案經顧問公司檢討 依據契約 工程第○條第○項第○款第○  
目規定，因辦理變更設計並增加工程數量及項目擬檢討工期，  
本

次變更總計追增金額○○○○○元，佔第一次變更設計後總金額  
○○○○○○○○元約○○% 依比例增加工期○天（○%\*360  
天）。

七、責任歸屬檢討……………。

八、綜上，本案擬依政府採購法第○條第○項第○款規定採限制性招標

洽原訂約廠商(○○營造有限公司)辦理新增項目議價事宜，所需經  
費

擬 項下支應。



擬辦：奉核後，擬依規辦理變更設計事宜，並移請秘書室辦理相關議價程序。

敬陳

局長

第一層決行

會辦單位：秘書室 會計室 政風室

敬陳

局長

## 結簽 於 建設局(○○科)

密等及解密條件或保密期限：

主旨：為辦理「○○工程」第○次變更設計乙案，簽會意見綜合說明如下，請 鑒核。

說明：

一、本案原簽說明及擬辦事項摘要如下：

(一)查本案原發包金額為○○○萬○○○○元，前已於○○年○○月○○日辦理第○次變更設計訂約完成，變更後發包工程費為○○○萬○○○○元，先予敘明。

(二)本案本次變更設計相關原因及內容分述如下：

1、配合、、、。

2、民眾陳情、、、。

3、本工程原規畫以採、、、，因、、、等因素，工序調整非可歸責於廠商，故由承包商依實際工序修正交通維持計畫，增列相關交維數量。

、

、

(三)本案經第○次變更設計後總發包工作費為○○○○萬○○○○

元(增加○○○萬○○○○元，減少○○○萬○○○○元)，其餘

各項金額調整如下：

- 1、工程管理費：○○萬○○○元(增加○○元)。
- 2、空氣汙染防制費：○○萬○○○元(增加○○元)。
- 3、台電外線補助費：○○萬○○○元(不變)。
- 、
- 、

(四)相關契約新增工項敘明如下：

- 1、○○○○○：新增工項，部分單價需辦理議價。
- 2、○○○○○：新增工項，需辦理議價。
- 3、○○○○○：新增工項，部分單價需辦理議價。
- 、
- 、

(七)綜上，本案擬依政府採購法第○條第○項第○款規定採限制性招

標洽原訂約廠商(○○營造有限公司)辦理新增項目議價事宜，所

需經費擬 項下支應。

二、經簽會本局秘書室、會計室、政風室結果，本科逐項說明如下：

(一)秘書室○○○年○○月○○日會簽意見：

1、意見一、二略以：、、、

本科說明：、、、

(二)會計室○○○年○○月○○日會簽意見(一)：

1、意見一略以：、、、

本科說明：、、、。

2、意見二略以：、、、。

本科說明：、、、。

、

、

、

(三)政風室○○○年○○月○○日會簽意見(一)：

1、意見一略以：、、、

本科說明：、、、

2、意見二略以：、、、

本科說明：、、、

擬辦：奉核後，擬依規辦理變更設計事宜，並移請秘書室辦理相關議價程序。

敬陳

局長

會辦單位：

# 臺中市政府建設局

## 第○次變更設計

(第○次修正)

工程名稱	○○工程
工程編號	
經費來源	
施工地點	臺中市
編製日期	中 華 民 國 ○ ○ ○ 年 ○ ○ 月

編 製		副總工程司	
-----	--	-------	--

343-B-1		總工程司	本表單僅適用第○次修正施工預算書
承辦員		主任秘書	
股長		副局長	
正工程司		局長	
科長			

(工程名稱)

第○次修正預算彙總表

第 1 頁 共 1 頁

(一)原契約

(1)契約總金額(元).....(填決標金額)

(二)本次變更原契約單價部分

(2)加帳(增作)金額(元).....(○○○○○)

(3)歷次加帳(增作)金額(元).....(○○○○○)

(4)減帳(減作)金額(元).....(○○○○○)

(5)歷次減帳(減作)金額(元).....(○○○○○)

(三)本次變更新增項目擬議價部分

(6)新增項目加帳金額(元).....(○○○○○)

(7)歷次新增項目加帳累計金額.....(○○○○○)

(四)變更後契約金額

343-C

(8)歷次契約變更加帳累計((3)+(7))金額(元) ………(○○○○○)

占原契約總金額 0 %

(9)歷次契約變更加、減帳淨值((3)-(5)+(7))金額(元) (○○○○○)

(10)本次變更後契約總金額(元)(1)+(9)……………(填決標金額)

(11)本次實際修正預算((2)+(6)-(4))金額(元)……………(○○○○○)

監造單位

臺中市政府建設局編製

○○聯外道路○○○○道路工程

第○次變更設計總說明及變更工程經費總表

壹、變更設計總說明

A. 變更設計說明及變更依據

B. 變更設計主要內容

本工程第○次變更主要內容包括：

## 貳、第○次變更設計變更工程經費總表

A. 第○次變更設計發包工作費金額	○○○○○○○元
B. 第○次變更設計工程管理費、委託設計及監造費、空氣污染防制費、台電外線補助費、材料設備抽檢驗費用(檢據核銷)	○○○○○○○元
C. 第○次變更設計有價料繳回金額	○○○○○○○元
D. 第○次變更設計工程費總計(A+B+C)	○○○○○○○元
E. 第○次變更設計發包工程費追增(減)金額	○○○○○○○元
F. 第○次變更設計工程管理費、委託設計及監造費、空氣污染防制費、台電外線補助費、材料設備抽檢驗費用(檢據核銷) 追增(減)金額	○○○○○○○元
G. 第○次變更設計總計追增(減)金額(E+F)	○○○○○○○元

## 參、工期檢討

## 肆、違約金計算

## 伍、變更依據附件(如後附)



臺中市政府建設局  
第○次變更設計工程經費總表

工程名稱	○○工程			工程編號：	
工程地點	○○區	工作數量	○○○○M <sup>2</sup>	單位成本	○○(元/M <sup>2</sup> )
主辦單位：建設局○○工程科				施工方法：發包	
項 目	原契約金額	第一次變更金額	第二次變更金額	增加金額	減少金額
壹、發包工程費					
貳、其他費用					
一、工程管理費					
二、委託設計服務費					
三、委託監造服務費					
四、空氣污染防制費					
五、台電外線補助費					
六、材料設備抽檢					
驗費(估填抽檢)					
合 計(貳、一~六)					
參、有價料繳回金額					
總 計					

編 製	承 辦	正 工 程 司	副 總 工 程 司	主 任 秘 書	局 長
覆 核	股 長	科 長	總 工 程 司	副 局 長	

本預算業經審核完畢准予施工

工程變更設計總表 共 ○頁

變更明細表 共 ○頁

工程數量統計表 共 ○頁

數量計算表 共 ○頁

新增單價分析表 共 ○頁

附圖 共 ○張

變更內容：

註 1：

註 2：

註 3：

註 4：

註 5：








編製

覆核

343-H

## 臺中市政府建設局

### 單價分析表[變更設計預算]

壹.一.64	○○○○	單位：M		計價代碼：		
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	○○○○	M				(新增單價), 營建物價108期
	○○○○	時				契約單價壹.
	○○○○	時				契約單價壹.
	小工	時				契約單價壹.
	零星工料	式				契約單價壹.
	合計	M				
	人工：	機具：	每 M 單價計			
	壹.三.14 工作項目：	單位：式		計價代碼：		
	工料名稱		數量	單價	複價	編碼(備註)
	○○○○					(新增單價), 營建物價108期
	○○○○					(新增單價), 營建物價108期
	合 計					
	人工：	機具：	每 式 單價計			
	材料：	雜項：	每 式 單價計			

# 臺中市政府建設局 新增工項估價說明

工程名稱：○○○○道路○○工程

第○頁，共○頁

工作項目：

(一) 工程會無收縮混凝土單價

(二) 混凝土物價指數

(三) 物價漲幅調整後單價

343-J

臺中市政府  
工程數量統計表

工程名稱：○○○○道路○○工程

第 ○ 頁共 ○ 頁

一、○○工程

編號	工程項目	數量計算式	數量	備註
1.				
2.				
3.				
4.				

計 算：



臺中市政府  
工程數量計算表

工程名稱：○○○○道路○○工程

第○頁共○頁

壹、

一、

1.

2.

二、

1

2

貳、

一、

1

2.

參、

一、

1.

2.

計算：

未經公告招標新增移辦單
-------------

[填表說明](#)

標案名稱 (限 40 字)					
招標方式	60 限制性招標(未經公開評選或公開徵求)				
標的分類	<input checked="" type="radio"/> 工程 <input type="radio"/> 勞務 <input type="radio"/> 財物           分類代碼 <input style="width: 200px;" type="text"/>				
依據法條	<input style="width: 100%;" type="text"/>				
決標方式	<input type="checkbox"/> 非複數決標_未訂底價最低標 <input type="checkbox"/> 是否固定金額或費率				
未訂底價依據	<input style="width: 100%;" type="text"/>				
<input type="checkbox"/> 評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標					
<input type="checkbox"/> 是否屬契約變	契約變更累計金額	<input style="width: 80px;" type="text"/> 元	原公告案號	<input style="width: 80px;" type="text"/>	(依採購法第 22 條第 1 項第 1、4、6 及 7 款辦理者必填)
預算來源	<input style="width: 100%;" type="text"/>				

採購金額	<input type="text"/> 元	採購金額級距 <input type="text"/> 未達公告金額		
預算金額	<input type="text"/> 元	預算為0理由 <input type="text"/>	工程管理費 <input type="text"/> 0元	
補助金額	<input type="text"/> 0	補助機關	<input type="text"/>	
使用特別預算金額	<input type="text"/> 0元	特別預算名稱	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> 統包採購	統包效益目標 (限500字)			
<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 是否已依照「重大公共工程開工要件注意事項」辦理		<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 是否已將廠商應辦事項檢核表納入招標文件		
機關應辦事項檢核表檢核結果	<input type="text"/>			
物價調整	總指數 <input type="text"/> %	中分類指數 <input type="text"/> %	個別項目指數 <input type="text"/> %	未列理由 <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> 屬優先採購	優先採購分類 <input type="text"/>			
履約地點	<input type="text"/>			

預估履約終止日期 (民國年/月/日)	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 招標文件是否使用建築資訊建模BIM之技術	<input type="checkbox"/> 是否屬二以上機關聯合採購
<input checked="" type="checkbox"/> 契約是否採用工程會範本	不採用理由		
<input type="checkbox"/> 契約是否採用主管機關最新範本	未採用最新版 範本之理由		
屬災區重建工程災害名稱 <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> 公共工程技師簽證範圍	<input type="checkbox"/> 屬愛台十二項計畫
標價方式	<input type="text"/>		
標價預算	<input type="text"/>	(廠商報價及訂定底價用，請依標價方式輸入金額或百分比數字； <b>複數決標採購之標價預算及押標金請於「複數採購招標作業資料」輸入</b> )	押標金 <input type="text" value="0"/> 元
No	廠商統編	廠商名稱	聯絡電話
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
附加說明			

主辦機關	<input type="text"/>	洽辦機關	<input type="text"/>	履約機關	<input type="text"/>
主辦單位	<input type="text"/>	聯絡人	<input type="text"/>	聯絡電話	<input type="text"/> - <input type="text"/>

承辦人

單位主管

主會計

機關首長